

## СООБЩЕНИЕ (уведомление)

ОЧЕРЕДНОГО ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСЖ «ВЕРТИКАЛЬ» В ДОМЕ №21 ПО УЛ. БЕЛОРЕЧЕНСКОЙ Г. ЕКАТЕРИНБУРГА, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ С 11 МАЯ 2021 ГОДА ПО 20 ИЮЛЯ 2021 ГОДА.

«30» апреля 2021 год

г. Екатеринбург

Уважаемые члены ТСЖ «Вертикаль»!

**Приглашаем Вас принять участие в очередном годовом общем собрании членов ТСЖ «Вертикаль».**

*Инициатор собрания членов ТСЖ «Вертикаль»:* Правление ТСЖ «Вертикаль» (ч. 8 ст. 148 ЖК РФ).

*Форма проведения собрания:* очно-заочное голосование (ЖК РФ, Статья 47)

*Время и место проведения очной части собрания:* **11 мая 2021 год в 19 часов 00 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белореченская, д. 21, паркинг - 1 уровень.

Начало приёма решений участников собрания по вопросам, поставленным на голосовании: **11 мая 2021 года в 19:30.**

Окончание приёма решений участников собрания по вопросам, поставленным на голосовании: **20 июля 2021 год в 19:30.**

*Место приема решений:* в офисе ТСЖ «Вертикаль» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белореченская, д. 21, в помещении 188, либо на посту охраны.

### **Повестка дня очередного годового общего собрания членов ТСЖ «Вертикаль»:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счетной комиссии.
3. Утверждение отчета Ревизора ТСЖ «Вертикаль» по результатам проверки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Товарищества за 2020 год.
4. Утверждение годового отчета о деятельности Правления ТСЖ «Вертикаль» за 2020 год.
5. Утвердить смету доходов и расходов на 2021 год, вместе с тарифом на содержание общего имущества подземного паркинга.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в офисе ТСЖ «Вертикаль» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белореченская д.21 в помещении 188, либо на посту охраны. Также бланки бюллетеней для голосования (решений участников собрания) будут разложены по почтовым ящикам.

Голосование на общем собрании осуществляется как лично, так и через своего представителя.

Доверенность оформляется в соответствии с требованиями пп. 3, 4 ст.185.1 ГК РФ.

**Для регистрации Вас в качестве участника собрания необходимо представить:**

физическим лицам – паспорт, документы, подтверждающие право собственности (свидетельство о гос. регистрации или выписку из ЕГРН) .

представителям юридического лица – доверенность на участие в голосовании, паспорт, документы, подтверждающие право собственности.

С уважением, инициаторы проведения собрания.

