

## СООБЩЕНИЕ (уведомление)

о проведении очередного годового общего собрания собственников помещений в МКД № 21 по ул. Белореченская в г. Екатеринбурге

«30» апреля 2021 год

г. Екатеринбург

Уважаемые собственники помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Белореченская в г. Екатеринбурге!

**Приглашаем Вас принять участие в очередном годовом общем собрании собственников помещений многоквартирного дома № 21 по ул. Белореченская в г. Екатеринбурге.**

*Инициатор собрания собственников помещений в МКД № 21 по ул. Белореченская:* Глазун Андрей Владимирович (кв. № 144).

*Форма проведения собрания:* очно-заочное голосование (ЖК РФ, Статья 47)

*Время и место проведения очной части собрания:* **11 мая 2021 год в 19 часов 30 мин.** по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белореченская, д. 21, паркинг - 1 уровень.

Начало приёма решений участников собрания по вопросам, поставленным на голосовании: **11 мая 2021 года в 20:00.**

Окончание приёма решений участников собрания по вопросам, поставленным на голосовании: **20 июля 2021 год в 20:00.**

*Место приема решений:* в офисе ТСЖ «Вертикаль» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белореченская, д. 21, в помещении 188, либо на посту охраны.

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений МКД № 21 по ул. Белореченская в г. Екатеринбурге:**

1. Выборы председателя и секретаря собрания.
2. Выборы счётной комиссии.
3. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту со сметой и предельно допустимой суммой.
4. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту.
5. Утверждение сроков проведения капитального ремонта.
6. Утверждение источника финансирования проведения капитального ремонта.
7. Выбор лица, уполномоченного участвовать в приёмке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе подписывать соответствующие акты.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в офисе ТСЖ «Вертикаль» по адресу: г. Екатеринбург, ул. Белореченская д.21 в помещении 188, либо на посту охраны. Также бланки бюллетеней для голосования (решений участников собрания) будут разложены по почтовым ящикам. Голосование на общем собрании осуществляется как лично, так и через своего представителя. Доверенность оформляется в соответствии с требованиями пп. 3, 4 ст.185.1 ГК РФ.

**Для регистрации Вас в качестве участника собрания необходимо представить:**

физическим лицам – паспорт, документ, подтверждающий право собственности (свидетельство о регистрации права/выписку из ЕГРН .

представителям юридического лица – доверенность на участие в голосовании, паспорт, документ подтверждающий право собственности.

С уважением, инициаторы проведения собрания.

